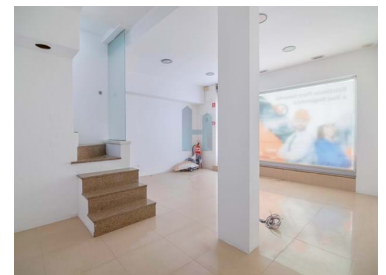





## Alvor - Einfamilienhaus



 2  
Schlafzimmer

 2  
Badezimmer

 85  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**349 000 €**  
(EUR €)

### Haus zum Erholen im Zentrum von Alvor

Eine Villa mitten im Zentrum des Dorfes Alvor!

Es könnte die richtige Investition für Sie sein. Im Moment steht diese Villa in ihrem aktuellen Zustand zum Verkauf mit einem Projekt, das eine V2 sein soll (es ist noch Zeit, das Projekt anzupassen). Es kann auch verkauft werden, nachdem es umgebaut wurde, um den Wert zu steigern.

Die erstklassige Lage sorgt dafür, dass es Ihnen nie an kulinarischen Möglichkeiten mangelt, mit mehr als 40 Restaurants, die innerhalb von 15 Minuten zu Fuß erreichbar sind. Von traditionellen Steakhäusern bis hin zu High-End-Tapas-Bars ist für jeden Gaumen etwas dabei. Darüber hinaus macht die Nähe zu Geschäften, Krankenhäusern, Apotheken und öffentlichen Verkehrsmitteln das Leben in Alvor zu einem praktischen und bequemen Erlebnis.

Wenn Sie auf der Suche nach einem ruhigen Kurzurlaub in der Nähe des Meeres sind, ist diese Villa die ideale Wahl. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine charmante Immobilie in



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



einer der begehrtesten Gegenden der Algarve zu erwerben. Vereinbaren Sie einen Besuch und entdecken Sie alles, was Alvor zu bieten hat. Das Traumleben erwartet Sie in diesem Rückzugsort am Meer.

## Eigenschaften

- Klimaanlage Vorinstallation
- Baujahr : 1980
- Blick: Ausblick Dorf
- Zentrale Lage
- Terrassen
- Leitungswasser
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Öffentliche Schwimmbäder
- Kuechenzeile
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Balkon
- Energie ausweis: D



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)