



Portimão - Bolig



4
soværelser

4
Badeværelser

192
Areal (m²)

400
Land område (m²)

Garage

Svømmepøl

1 200 000 €
(EUR €)

Luksusvilla - 4 soveværelser - Barranco do Rodrigo

Velkommen til en spektakulær villa i Barranco de Rodrigo, i Portimão. Denne villa med 4 soveværelser er den virkelige drøm, der går i opfyldelse, med et grundareal på 400m², et bruttoareal på 192m² og alle de faciliteter, du kan forestille dig.

I hjertet af denne ejendom er en storslået swimmingpool med vandfald perfekt til solrige dage, en rummelig terrasse med grillplads og en garage til mere end to biler (70m²). Med et udstyret køkken, en stue med en hyggelig pejs og fire fantastiske soveværelser, et af dem med eget badeværelse, er denne villa perfekt til dem, der leder efter den komfort og eksklusivitet, som kun en luksusejendom kan tilbyde.

Denne ejendom er bygget i 2023 og i upåklagelig stand og har også topfunktioner såsom gulvvarme i hele villaen, aircondition, indbyggede skabe, laminatgulve og meget mere. Med en A+



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



energicertificering er denne villa ikke kun stilfuld, men også miljøvenlig. Den har også avanceret demotisk installation, så du kan styre alt fra din telefon.

Beliggende i et centralt og roligt område, kombinerer denne ejendom bekvemmelighed og tilgængelighed som ingen anden. Med flere offentlige transportmuligheder kun få minutter væk, supermarkeder, restauranter og endda en biograf i nærheden, er dette din mulighed for at bo i den perfekte beliggenhed for at nyde alt, hvad livet har at byde på.

Gå ikke glip af muligheden for at erhverve denne unikke ejendom, der tilbyder alt, hvad du behøver for at leve med stil. Planlæg dit besøg nu og begynd at udleve din drøm i dag.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



Egenskabsfunktioner

- Komfur bord
- Extractor
-
-
-
-
- Pejs
- Domótica
-
- : 2
- : 2023
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
- Energi-certificering: A+
-
- Ovn
-
- Kombineret køleskab
-
- Klimaanlæg
-
-
- Solpaneler pre installation
-
- : , , , Farmácia, Public Transport, Schools
- Vaskeri
-
- ,
-
-
-
-
- Altan
-
-
-
- Vandværksvand



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)