



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**83**  
Área (m<sup>2</sup>)

**61**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**399 000 €**  
(EUR €)

## Casa 3 dormitorios en Alvor

Villa típica del Algarve, adosada de tipología T3, en el centro del pueblo de Alvor.

Aproximadamente 15 minutos a pie de la playa de Alvor.

Esta villa ha sido completamente reformada en la planta baja tenemos un pasillo de entrada que da acceso a un dormitorio y en frente tenemos la sala de estar y la cocina en Open Space.

También hay un baño con ducha.

El acceso a la planta superior se realiza por una escalera exterior, en la parte superior de esta escalera se encuentran dos dormitorios más, un baño común a ambos y un pequeño trastero que les sirve de soporte.



**Dilar Jacinto**

934838093 <sup>2</sup>

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



La casa también tiene dos terrazas, una en el primer piso con una orientación solar Sur / Oeste y una barbacoa de gas.

Tenemos otra terraza en el segundo piso al tamaño de la casa con una vista fantástica de la Ría de Alvor y la Serra de Monchique.

## Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al río
- Ubicación central
- Amueblado
- Orientación solar: Norte, Sur
- Alcantarillado municipal
- Año Construcción: 2021
- Zona tranquila
- Terraza
- Certificación energética: F
- Agua corriente



**Dilar Jacinto**

934838093 <sup>2</sup>

dilar@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)