



## Portimão - Piso



**2**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**102,6**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**375 000 €**  
(EUR €)

### T1 + 1 150 m de Praia da Rocha

Descubra la escapada perfecta junto al mar en este hermoso apartamento en Portimão, ubicado a solo 150 metros de la impresionante Praia da Rocha. Este encantador apartamento de 1+1 dormitorios ofrece 2 acogedores dormitorios, uno con cama de matrimonio y el otro con sofá cama, un elegante baño y una sala de estar con sofá cama. Con una ubicación privilegiada en una zona tranquila, esta exclusiva propiedad forma parte de un condominio privado con piscina (para adultos y otra para niños) y cuidados jardines.

Disfrute de la comodidad de un garaje privado, cocina equipada con electrodomésticos modernos e impresionantes vistas del mar y las montañas desde el balcón del piso 16. Esta propiedad garantizará su comodidad y serenidad.

La propiedad está a la venta equipada y amueblada.



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



No pierdas la oportunidad de hacer de esta propiedad tu nuevo hogar junto al mar.

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Horno
- Microonda
- Lavavajillas
- Termo acumulador
- Pavimento flotante
- Jardín
- Proximidad: Playa, Restaurantes, Farmacia
- Complejo privado
- Cocina americana
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- A poca distancia a pie de la playa
- Balcón
- Garaje
- Certificación energética: C
- Tablero de estufa
- Extractor
- Lavadora
- Nevera
- Armarios empotrados
- Piscina
- Numero de plantas: 16
- Año Construcción: 2010
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Puerta de seguridad
- Amueblado
- Orientación solar: Sur



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)