



Mexilhoeira Grande - Villa



3
Dormitorios

4
Baños

190
Área (m²)

251
Área terrestre (m²)

Garaje

800 000 €
(EUR €)

Chalet de 3+1 dormitorios con garaje - M.G

Bienvenido al encantador pueblo de Mexilhoeira Grande, donde la tranquilidad se encuentra con la educación y la deliciosa cocina regional.

Mientras exploras la zona, encontrarás el encantador Adegas Vila Lisa, un restaurante regional a solo 6 minutos, donde podrás degustar los auténticos sabores de la región. Disfrute de la cocina tradicional mientras disfruta del ambiente y la hospitalidad locales.

Esta magnífica villa de 3+1 dormitorios, situada en el pueblo de Mexilhoeira Grande. Con 3 dormitorios, 4 baños y una superficie total de 190m², esta propiedad de nueva construcción ofrece todo lo que pueda desear. Disfrute de las impresionantes vistas del campo y el río desde la terraza mientras se relaja en un entorno tranquilo y sereno. Con características como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, garaje, despensa y cocina equipada con electrodomésticos BOSH,



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



esta villa es el epítome de la comodidad y la funcionalidad.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única, que cuenta con certificación energética A+ y una ubicación ideal cerca de campos de golf, farmacias y colegios. Vive lo mejor de la vida en el Algarve en esta impresionante villa en Mexilhoeira Grande. Una oportunidad que no se puede dejar pasar.

¡Programe una visita hoy!

Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Horno
- Lavadora
- Frigorífico combinado
- Termo acumulador
- Vestidor
- Suelo radiante
- Proximidad: Campo de golf, Farmacia, Escuelas
- Lavandería
- Trastero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Balcón
- Puerta de seguridad
- Garaje
- Agua corriente
- Tablero de estufa
- Extractor
- Lavavajillas
- Cocina con isla
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado
- Preinstalación de Paneles solares
- Año Construcción: 2025
- Sótano
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al río, Vistas a la Urbanización
- Persianas eléctricas
- Despensa
- Barbacoa
- Terreno vedado
- Terraza
- Certificación energética: A+
- Alcantarillado municipal



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)