



## Armação de Pêra - huoneisto



2

Makuuhuoneet



2

Kylpyhuoneissa



98,1

Alue (m<sup>2</sup>)

**470 000 €**

(EUR €)

### T2 3. kerroksessa, Luna Mar -rakennus

Tervetuloa Luna Mariin, merenrantalomallesi Armação de Pêrassa. Tämä 2 makuuhuoneen, 3. kerroksen ylellinen huoneisto on parhaillaan rakenteilla (odotettu toimitus maaliskuussa 2025) lupaa olla seuraava unelmaosoitteesi. Upeilla merinäköaloilla ja keskeisellä sijainnilla, tämä majoituspaikka tarjoaa täydellisen tasapainon rauhaa ja mukavuutta.

Kun tutkittte ympäröivää aluetta, löydätte läheisyyden paratiisirannoille, kuten Armação de Pêran rannalle ja Beijinhosin rannalle, täydellinen rentoutumiseen ja Algarven auringonpaisteesta nauttimiseen. Lisäksi vain muutaman askeleen päässä olevat ravintolat kutsuvat sinut tutustumaan alueen vilkkaaseen kulinaariseen elämään.

Kokonaispinta-alalla 105,80 neliometriä, tässä huoneistossa on suuri parveke joka on ihanteellinen nauttia Algarven leudosta ilmastosta. Kaksi pysäköintipaikkaa autotallissa mahdollistavat koko



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



perheen autojen turvallisen käytön. Varustettu ilmastointi, pesukone, astianpesukone, jääkaappi ja täysin varustettu keittiö, joka takaa maksimaalisen mukavuuden ja mukavuuden.

Lisäksi kauppojen, apteekkien, koulujen ja julkisen liikenteen läheisyys tekee tästä huoneistosta täydellisen vaihtoehdon niille, jotka etsivät hiljaista elämäntapaa, mutta joilla on helppo pääsy kaikkiin välttämättömiin mukavuuksiin. Lämmöneristys "konepelti", ikkunat ja korkealaatuiset materiaalit, energiasertifikaatti A ja aurinkosuunta etelään, tämä ominaisuus tarjoaa parhaan energiatehokkuuden ja kirkkauden suhteen.

Keskeisellä paikalla, lähellä rantoja, ravintoloita ja palveluita, tämä huoneisto Luna Mar rakennuksessa on ainutlaatuinen tilaisuus niille, jotka haluavat elää Algarven yllästä ja rentoa elämäntapaa tai ansaita rahaa. Tule tutustumaan tämän viehättävän rannikkokaupungin tarjontaan ja tee tästä asunnosta seuraava unelma-asuntosi.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Liesilauta
  - Linko
  - 
  - 
  - Ilmastointi
  - läheisyys: , , , Farmácia, Public Transport, Schools
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - Uuni
  - 
  - Jääkaappi
  - 
  - 
  - 
  - Rakennettu vuonna: 2025
  - 
  - ,
  - 
  - 
  - 
  - 
  - Parveke
  - Energiatodistus: A
- Orientação solar: Sul



Artem

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)