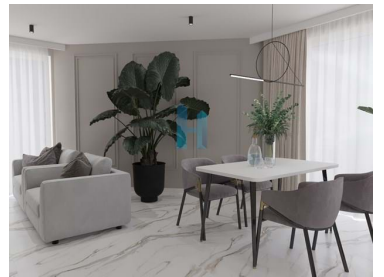




## Armação de Pêra - huoneisto



4

Makuuhuoneet



4

Kylpyhuoneissa



291,04

Alue (m<sup>2</sup>)

**850 000 €**

(EUR €)

### T4 5. kerroksessa, Luna Mar -rakennus

Tervetuloa Luna Mariin, merenrantalomallesi Armação de Pêrassa. Tämä 4 makuuhuoneen, 5. kerroksen, ylellinen huoneisto on parhaillaan rakenteilla (toimitus odotetaan maaliskuussa 2025) lupaa olla seuraava unelmaosoitteesi. Upeilla merinäköaloilla ja keskeisellä sijainnilla, tämä majoituspaikka tarjoaa täydellisen tasapainon rauhaa ja mukavuutta.

Kun tutkittte ympäröivää aluetta, löydätte läheisyyden paratiisirannoille, kuten Armação de Pêran rannalle ja Beijinhosin rannalle, täydellinen rentoutumiseen ja Algarven auringonpaisteesta nauttimiseen. Lisäksi vain muutaman askeleen päässä olevat ravintolat kutsuvat sinut tutustumaan alueen vilkkaaseen kulinaariseen elämään.

Kokonaispinta-ala 291.04 neliometriä, tässä huoneistossa on suuri parveke, eksklusiivinen käyttö terassi josta on suora pääsy parvekkeelta, grillipaikka ja oma poreallas, ihanteellinen nauttia



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Algarven leudosta ilmastosta. Kaksi pysäköintipaikkaa autotallissa mahdollistavat koko perheen autojen turvallisen käytön. Varustettu ilmastointi, pesukone, astianpesukone, jääkaappi ja täysin varustettu keittiö, joka takaa maksimaalisen mukavuuden ja mukavuuden.

Lisäksi kauppojen, apteekkien, koulujen ja julkisen liikenteen läheisyys tekee tästä huoneistosta täydellisen vaihtoehdon niille, jotka etsivät hiljaista elämäntapaa, mutta joilla on helppo pääsy kaikkiin välttämättömiin mukavuuksiin. Lämmöneristys "konepelti", ikkunat ja korkealaatuiset materiaalit, energiasertifikaatti A ja aurinkosuunta etelään, tämä ominaisuus tarjoaa parhaan energiatehokkuuden ja kirkkauden suhteen.

Keskeisellä paikalla, lähellä rantoja, ravintoloita ja palveluita, tämä huoneisto Luna Mar rakennuksessa on ainutlaatuinen tilaisuus niille, jotka haluavat elää Algarven yleistä ja rentoa elämäntapaa tai ansaita rahaa. Tule tutustumaan tämän viehättävän rannikkokaupungin tarjontaan ja tee tästä asunnosta seuraava unelma-asuntosi.



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



## Kiinteistön ominaisuudet

- Liesilauta
- Linko
- 
- 
- Ilmastointi
- Poreallas
- Rakennettu vuonna: 2025
- 
- ,
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- Uuni
- 
- Jääkaappi
- 
- 
- läheisyys: , , , , Farmácia, Public Transport, Schools
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- Parveke
- 
- Energiatodistus: A
- Orientação solar: Sul



**Artem**

968137818 <sup>2</sup>

artem@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)