





## Mexilhoeira Grande - Maison









Des chambres





Aire (m²)



Superficie du terrain Garage





850 000 €

(EUR €)

## Villa de 3 chambres à Monte Canelas

Découvrez l'escapade parfaite dont vous avez toujours rêvé dans cette magnifique villa de 3 chambres, située à Monte Canelas, Portimão. Avec une superficie totale de terrain de 1134m² et une surface brute de construction de 325m², cette villa spacieuse offre l'équilibre idéal entre l'espace intérieur et extérieur. Avec 3 chambres en suite et une autre salle de bain, cette propriété est actuellement en construction avec une livraison en juin 2025. Bénéficiez d'une certification énergétique A, assurant un maximum de confort et d'efficacité. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir votre propre paradis. Contactez-nous et réservez votre visite dès maintenant!



**Cristina Sabino** 

965712532 <sup>2</sup>

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão AMI 20698

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)





## Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Année de construction: 2025
- · Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Barbecue
- Terrasse
- · Certification énergétique: A

- Jardins
- Entraînement unidirectionnel
- Stores Electriques
- Parking
- Balcon
- Garage
- · Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest



Cristina Sabino 965712532 <sup>2</sup>

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão AMI 20698

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)