



## São Gonçalo de Lagos - Maison



 4	 5	 300	 605			<b>2 400 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

### Villa de 4 chambres avec piscine à Lagos

Sentez-vous chez vous dans cette luxueuse villa de 4 chambres, en construction, située dans la charmante ville de Lagos.

Avec une superficie totale de 605m<sup>2</sup> de terrain et une surface habitable généreuse de 262,5m<sup>2</sup>, cette propriété est le cadre idéal pour vivre dans une oasis de confort et de raffinement.

En entrant dans cette villa, vous trouverez 4 chambres spacieuses et lumineuses, 5 salles de bains élégantes et un salon moderne avec accès à la piscine, où vous pourrez profiter de moments en famille.

La cuisine est entièrement équipée en open space.

Cette étonnante villa est achevée en 2026, avec des finitions de haute qualité telles que le chauffage au sol, la climatisation, des armoires encastrées et un système domotique. Profitez également de la



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



sécurité assurée par une porte blindée, un système d'entrée vidéo et des volets électriques.

À l'extérieur, une grande terrasse avec une vue imprenable sur la piscine et l'urbanisation vous invite à des moments de détente en plein air. Le garage électrique offre de l'espace pour deux voitures, tandis que l'entrée privée et l'emplacement calme assurent intimité et commodité.

Situé à distance de marche de la plage, cet établissement offre un accès facile à une variété de commodités telles que des restaurants, des supermarchés, des écoles et les transports en commun. L'énergie certifiée de classe A+ et le chauffage solaire ne sont que quelques-uns des détails qui font de cette villa un choix vraiment exclusif.

Découvrez le meilleur de Lagos, des délices culinaires aux paysages naturels époustouflants. Avec une offre variée de restaurants et de plages fabuleuses à deux pas, cette propriété est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une vie de luxe et de commodité dans l'une des destinations les plus charmantes de l'Algarve. Venez vivre le meilleur de la vie dans cette villa de rêve à Lagos.

## Caractéristiques de la propriété

- Cuisine équipée
- Armoires encastrées
- Air-conditionner
- Installation > domotique
- Proximité: Plage, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Condominium privé
- Kitchenette
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Balcon
- Porte de sécurité
- Vue imprenable
- Cuisine avec îlot
- Dressing
- Chauffage par le sol
- Piscine
- Année de construction: 2026
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Chauffage solaire
- Situation calme
- Parking
- Domotique
- Garage
- Certification énergétique: A+



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)