



## São Gonçalo de Lagos - Villa



4	5	300	574	Box auto	Piscina	<b>2 400 000 €</b> (EUR €)
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )			

### Villa di lusso con 4 camere da letto e piscina

Sentitevi a casa in questa lussuosa villa con 4 camere da letto, in costruzione, situata nell'affascinante città di Lagos.

Con una superficie totale di 605 m<sup>2</sup> di terreno e una generosa superficie abitabile di 262,5 m<sup>2</sup>, questa proprietà è l'ambiente perfetto per vivere in un'oasi di comfort e raffinatezza.

Entrando in questa villa, troverete 4 camere da letto spaziose e luminose, 5 bagni eleganti e un moderno soggiorno con accesso alla piscina, dove potrete godervi momenti in famiglia. La cucina è completamente attrezzata in open space.

Questa fantastica villa viene completata nel 2026, con finiture di alta qualità come riscaldamento a pavimento, aria condizionata, armadi a muro e sistema di domotica. Godetevi anche la sicurezza fornita da una porta blindata, un sistema di ingresso video e tapparelle elettriche.



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



All'esterno, un'ampia terrazza con vista mozzafiato sulla piscina e sull'urbanizzazione invita a momenti di svago all'aria aperta. Il garage con cancello elettrico offre spazio per due auto, mentre l'ingresso privato e la posizione tranquilla garantiscono privacy e comodità.

Situata a pochi passi dalla spiaggia, questa struttura offre un facile accesso a una varietà di servizi come ristoranti, supermercati, scuole e trasporti pubblici. L'energia certificata in classe A+ e il riscaldamento solare sono solo alcuni dei dettagli che rendono questa villa una scelta davvero esclusiva.

Scopri il meglio che Lagos ha da offrire, dalle delizie culinarie agli splendidi paesaggi naturali. Con una vasta offerta di ristoranti e spiagge favolose a pochi passi di distanza, questa proprietà è il luogo ideale per chi cerca una vita di lusso e convenienza in una delle destinazioni più affascinanti dell'Algarve. Vieni a vivere il meglio che la vita ha da offrire in questa villa da sogno a Lagos.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Installazione > domotica
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2026
- Pavimento riscaldato
- Pannello solare per il riscaldamento dell'acqua
- : , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Condominio privato
- A pochi passi dalla spiaggia
- Balcone
- Certificazione energetica: A+
- Garage



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E [info@thepenthouse.pt](mailto:info@thepenthouse.pt)  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)