



Mexilhoeira Grande - Villa



 **2**
slaapkamers

 **3**
badkamers

 **283**
Gebied (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

665 000 €
(EUR €)

Prachtige T2+1 Villa in luxe condominium

Ruime T2+1 villa gelegen in een exclusief privé condominium, ontworpen om een leven vol luxe en comfort te bieden. Met een breed scala aan voorzieningen en hoogwaardige afwerkingen, die stijl en verfijning weerspiegelen. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om een unieke en voortreffelijke woonervaring te bieden. Het huis wordt volledig gemeubileerd opgeleverd en uitgerust met Bosch-apparatuur, waardoor duurzaamheid, energie-efficiëntie en elegantie worden gegarandeerd. Geniet van de ruime balkons en patio's, slaapkamers met eigen badkamer, leeszaal, badkamers met hydromassagebad en open keuken en woonkamer. Het heeft een garage van 45 m² voor twee auto's, waar u voldoende ruimte heeft voor parkeren en opslag. Bij het betreden van deze villa wordt u verwelkomd door een receptieteam dat 24 uur per dag beschikbaar is, klaar om aan uw behoeften te voldoen en uw gemoedsrust te garanderen. Het condominium biedt twee weelderige zwembaden, ideaal om te ontspannen en te genieten van vrije tijd met familie en vrienden. Voor kinderen is er een speeltuin, waar ze veilig kunnen spelen en

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



plezier hebben. Fitnessliefhebbers zullen blij zijn met de volledig uitgeruste fitnessruimte, waarmee u een actieve en gezonde levensstijl kunt behouden. Na een verkwikkende training kunt u genieten van een welverdiende rust in het Turks bad, waar u heerlijk kunt ontspannen. De ontwikkeling zal ook beschikken over een minigolfbaan en een luxe restaurant.

Als u de woning rendabel wilt maken, wordt een jaarlijks rendement van 5% gegarandeerd.

De ligging van deze villa is gewoonweg perfect. Gelegen op slechts 7 minuten van Portimão en 10 minuten van Lagos, heeft u gemakkelijk toegang tot een grote verscheidenheid aan winkels, restaurants en prachtige stranden. Verder staat het gebied bekend om zijn rust, waardoor u te allen tijde kunt genieten van de rust en sereniteit.

Mis deze kans niet om deze luxe villa te kopen, ontworpen om maximaal comfort, vrije tijd en levenskwaliteit te bieden.

Neem nu contact met ons op om alle wonderen die deze woning te bieden heeft te ontdekken.

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Uitgeruste keuken
- Oven
- Magnetron
- Afwassen machine
- Gecombineerde koelkast
- Ingerichte kasten
- Airconditioning
- Zwembad
- Jacuzzi
- Prive condominium
- Kelder
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen, uitzicht op de rivier, uitzicht op de stad, uitzicht op zwembad, Village weergeven, urbanisatie, Garden view
- Beveiliging Alarm
- Elektrische rolluiken
- Bijkeuken
- Automatische irrigatie
- Parkeerruimte
- Hydrotherapie bad
- Balkon
- Gym
- Beveiliging deur
- Garage
- Ononderbroken uitzicht
- Rental licence
- Kkachelp plank
- Extractor
- Wasmachine
- Koelkast
- Keuken met eiland
- Verwarming
- Zonnepaneel voor waterverwarming
- Tuin
- Nabijheid: Luchthaven, Berg, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- Rijden manier
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Zonne-verwarming
- Rustige omgeving
- Irrigatiesysteem
- Barbecue
- Domotica
- Verzegelde landoppervlak
- Terras
- Gemeubileerd
- Energiecertificering: B

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)