



Portimão - Villa



4
slaapkamers

4
badkamers

192
Gebied (m²)

400
Landoppervlak (m²)



Garagem



Zwembad

1 200 000 €
(EUR €)

Luxe villa, 4 slaapkamers - Barranco do Rodrigo

Welkom in een spectaculaire villa in Barranco de Rodrigo, in Portimão. Deze villa met 4 slaapkamers is de echte droom die uitkomt, met een grondoppervlakte van 400m², een bruto oppervlakte van 192m² en alle voorzieningen die u zich kunt voorstellen.

In het hart van deze woning bevindt zich een prachtig zwembad met waterval perfect voor zonnige dagen, een ruim terras met barbecue en een garage voor meer dan twee auto's (70m²). Met een ingerichte keuken, een woonkamer met een gezellige open haard en vier prachtige slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, is deze villa perfect voor wie op zoek is naar het comfort en de exclusiviteit die alleen een luxe woning kan bieden.

Gebouwd in 2023 en in onberispelijke staat, beschikt deze woning ook over topfuncties zoals vloerverwarming door de hele villa, airconditioning, ingebouwde kasten, laminaatvloeren en meer.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Met een A+ energiecertificering is deze villa niet alleen stijlvol, maar ook milieuvriendelijk. Het heeft ook een geavanceerde demotische installatie, zodat u alles vanaf uw telefoon kunt bedienen.

Gelegen in een centrale en rustige omgeving, combineert deze woning gemak en bereikbaarheid als geen ander. Met verschillende openbaar vervoersmogelijkheden op slechts enkele minuten afstand, supermarkten, restaurants en zelfs een bioscoop in de buurt, is dit uw kans om op de perfecte locatie te wonen om te genieten van alles wat het leven te bieden heeft.

Mis de kans niet om dit unieke pand te verwerven dat alles biedt wat u nodig heeft om in stijl te leven. Plan nu uw bezoek en begin vandaag nog met het leven van uw droom.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Uitgeruste keuken
- Oven
- Wasmachine
- Gecombineerde koelkast
- Ingerichte kasten
- Airconditioning
- Vloerverwarming
- Gelamineerde vloer
- Zonnepanelen pre-installatie
- Tuin
- Nabijheid: Winkelen, Restaurants, Stad, Farmácia, Public Transport, Schools
- Wasserij
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Zonne-verwarming
- Rustige omgeving
- Barbecue
- Domotica
- Beveiliging deur
- Garage
- Energiecertificering: A+
- Waterafvoer
- Kkachelp plank
- Extractor
- Afwassen machine
- Termo acumulador
- Verwarming
- Vloerverwarming
- Open haard
- Domotica > installatie
- Zwembad
- Vloeren: 2
- Bouwjaar: 2023
- Kelder
- Bekeken: urbanisatie, Garden view
- Beveiliging Alarm
- Elektrische rolluiken
- Bijkeuken
- Automatische irrigatie
- Centrale locatie
- Balkon
- Verzegelde landoppervlak
- Terras
- Gemeubileerd
- Leidingwater



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)