



Mexilhoeira Grande - Villa



3 slaapkamers
 4 badkamers
 237 Gebied (m²)
 843 Landoppervlak (m²)
 Garagem
 Zwembad

850 000 €
(EUR €)

Monte Canelas V3 Villa

Ontdek het perfecte toevluchtsoord in Monte Canelas V3 Villa, een prachtige villa te koop in Mexilhoeira Grande in Portimão. Met 3 slaapkamers met eigen badkamer en 4 badkamers biedt deze luxe woning een totale oppervlakte van 238m² en ligt op een perceel van 843m². Deze ruime villa is gebouwd in 2025 en beschikt over een privézwembad, een mooi terras en een tuin - de ideale omgeving om te genieten van het milde klimaat van de Algarve.

Met een energiecertificaat van klasse A en een ideale oriëntatie op de zon om natuurlijk licht op te vangen, is deze woning een ware oase van comfort en elegantie. Voorzieningen zoals airconditioning, pre-installatie van vloerverwarming, ingebouwde kasten, uitgeruste keukens en dubbele beglazing zorgen voor maximaal comfort en gemak.

Deze woning ligt in een rustige omgeving en beschikt ook over een eigen garage, een verharde



Cristina Sabino

965712532 ²

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



ingang en een elektrische garagedeur voor extra gemak. De aanwezigheid van een video-intercomsysteem zorgt voor extra veiligheid, terwijl de nabijheid van recreatiegebieden, zoals een speeltuin, dit de ideale plek maakt voor gezinnen.

Geniet van de rust en sereniteit van deze plek voor wie op zoek is naar een rustig uitje.

eigendomseigenschappen

- Uitgeruste keuken
- Oven
- Magnetron
- Keuken met eiland
- Airconditioning
- Tuin
- Bouwjaar: 2025
- Video entry systeem
- Elektrische rolluiken
- Bijkeuken
- Parkeerruimte
- Balkon
- Garage
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Kkachelplank
- Extractor
- Koelkast
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Nabijheid: Berg, Playground
- Rijden manier
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Rustige omgeving
- Barbecue
- Terras
- Energiecertificering: A



Cristina Sabino

965712532 ²

cristina@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)