



Portimão - Villa



3	4	168	1270	Garasje	Svømmebasseng	1 490 000 € (EUR €)
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)			

Luksuriøs villa med 3 soverom og basseng

Luksuriøs enetasjes villa med moderne linjer med tre soverom, på en fantastisk tomt på 1270 m². Ligger i den rolige urbaniseringen Serra e Mar, i Mexilhoeira Grande, i utkanten av Portimão.

Denne villaen er moderne og moderne i stil, og har store innvendige områder, med store vinduer som slipper inn rikelig med naturlig lys.

Ved inngangen er stue og kjøkken i Open-Space, fullt utstyrt med avanserte hvitevarer og en fantastisk øy hvor du kan tilberede deilige måltider.

Stuen har utgang til hagen og bassenget gjennom terrassen.

Fra kjøkkenet er det mulig å få tilgang til vaskeri, spiskammer, servicebad og garasje.

Til høyre for inngangspartiet er en gang som fører til de tre soverommene, alle med eget bad, med innebygde garderober og direkte tilgang til utsiden, nemlig hagen og svømmebassenget.



Dilar Jacinto

934838093 ²

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Utsiden av eiendommen består av en velstelt og lettstelt hage, et rektangulært svømmebasseng med 32m², en grillplass og ekstra overbygd parkering.

Bare 10 minutter fra strendene i Alvor eller byen Portimão og mindre enn 20 minutter fra byen Lagos, nær utmerkede kjente golfbaner, og enkel tilgang til motorveien. Det ligger mindre enn 50 minutter fra Faro internasjonale lufthavn.

EIENDOMMENS FUNKSJONER:

- * Soverom: 3 med eget bad
- * WC-er: 4
- * Bod: 1
- * Klesvask: 1

DETALJER:

- * Stor tomt på 1270m²
- * Grillfest
- * Hage
- * Svømmebasseng
- * Garasje
- * Energieffektivitet: A



Dilar Jacinto

934838093 ²

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)



Egenskaper

- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Stekeovn
- Varmtvannsbereder
- Garderobeskap
- A/C
- Painei Solar
- Have
- Byggeår: 2024
- Oppkjørsel
- Utsikt: Utsikt til landlige omgivelser, , ,
- Elektrisk garasjeport
-
-
-
- Garasje
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Vann fra brønn
- Kokeplate
- Ekstraktor
- Ilha
- Oppvarming
- Domótica
- Svømmebasseng
- I nærheten: By, åpent felt
- Vaskeri
- Lagerrom/Bod
- Doble vinduer
- Pantry
- Rolige omgivelser
-
- Terrasse
- Energisertifisering: A
- Innlagt vann



Dilar Jacinto

934838093 ²

dilar@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)