



## Portimão - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **239,35** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**460 000 €**  
(EUR €)

### Excelente apartamento T3 Novo com acabamentos de luxo

Procura um novo apartamento T3 que ofereça conforto, modernidade e funcionalidade em um único lugar? Então você precisa conhecer este incrível apartamento!

Com acabamentos de luxo e arquitetura moderna, este apartamento novo é perfeito para quem busca um estilo de vida sofisticado. Com ar condicionado em todas as divisões, pavimento radiante nas casas de banho, estores elétricos e excelentes isolamentos térmicos e acústicos, terá todo o conforto necessário para viver com qualidade e bem-estar.

Além disso, a cozinha equipada com os melhores eletrodomésticos e o sistema solar para aquecimento de água são apenas alguns dos muitos diferenciais deste imóvel que irão facilitar o seu dia a dia.



Ana Duarte

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
 Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
 AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O imóvel também conta com piscina exterior, ginásio, garagem e videoporteiro, proporcionando segurança para você e sua família.

Não perca a oportunidade de viver em um apartamento novo com tudo o que precisa para uma vida confortável e prática. Entre em contato connosco para mais informações e agende uma visita ao imóvel.

Temos certeza de que se irá se apaixonar!

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Exaustor
- Máquina lavar roupa
- Frigorífico Combinado
- Ar condicionado
- Painel solar para aquecimento de águas
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Condomínio fechado
- Kitchenette
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Varanda
- Garagem
- Forno
- Microondas
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão aquecido
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Com estacionamento
- Vista: Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Ginásio
- Certificação energética: A



Ana Duarte

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)