



## Estômbar e Parchal - Moradia



**3**

Quartos

**3**

Casas de banho

**244**

Área (m<sup>2</sup>)

**441**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**735 000 €**

(EUR €)

### Fantástica moradia Bela vista

Descubra esta bela moradia situada numa zona privilegiada com vista deslumbrante para a aldeia da Bela Vista.

Com 3 quartos espaçosos e 3 casas de banho luxuosas, esta propriedade promete o máximo conforto e elegância para os seus residentes.

Com uma área total de 441m<sup>2</sup> e uma área habitável de 224m<sup>2</sup>, esta moradia está ainda em construção, oferecendo a oportunidade perfeita para personalizar o seu novo lar ao seu gosto.

A certificação energética está em processo, garantindo que a eficiência energética da casa será de classe A.

Não perca esta oportunidade única de adquirir esta propriedade exclusiva e tornar os seus sonhos realidade.

Venha fazer parte desta comunidade excepcional em Lagoa.

Agende já a sua visita!



**Jorge Marrachinho**

925412292 <sup>2</sup>

jorge.m@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Proximidade: Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Varanda
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano construção: 2024
- Com estacionamento
- Vista: Vista montanha, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Aquecimento solar
- Localização central
- Barbecue
- Terreno vedado
- Certificação energética: Em curso



**Jorge Marrachinho**

925412292 <sup>2</sup>

jorge.m@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E [info@thepenthouse.pt](mailto:info@thepenthouse.pt)  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)