



## São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **4** Quartos    
  **5** Casas de banho    
  **300** Área (m<sup>2</sup>)    
  **574** Área terreno (m<sup>2</sup>)    
  Garagem    
  Piscina    
**2 400 000 €** (EUR €)

### Moradia de Luxo T4 com piscina

Sinta-se em casa nesta moradia T4 de luxo, em construção, localizada na encantadora cidade de Lagos.

Com uma área total de 574m<sup>2</sup> de terreno e uma generosa área habitável de 262,5m<sup>2</sup>, este imóvel é o cenário perfeito para viver num oásis de conforto e requinte.

Ao entrar nesta moradia, encontrará 4 quartos espaçosos e luminosos, 5 casas de banho elegantes e uma sala de estar moderna com acesso à piscina, onde poderá desfrutar de momentos em família. A cozinha fica totalmente equipada em open space.

Esta incrível moradia está concluída em 2026, com acabamentos de alta qualidade, como aquecimento por piso radiante, ar condicionado, roupeiros embutidos e sistema de domótica. Aproveite também a segurança proporcionada por uma porta de segurança, sistema de entrada de



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

**T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt**  
**Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão**  
**AMI 20698**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



vídeo e estores elétricos.

No exterior, um amplo terraço com vistas deslumbrantes para a piscina e para a urbanização convida a momentos de lazer ao ar livre. A garagem com portão elétrico oferece espaço para dois carros, enquanto a entrada privativa e a localização tranquila garantem privacidade e conveniência.

Localizada a uma curta distância a pé da praia, esta propriedade proporciona fácil acesso a uma variedade de comodidades, como restaurantes, supermercados, escolas e transportes públicos. A energia certificada de classe A+ e o aquecimento solar são apenas alguns dos detalhes que tornam esta moradia uma escolha verdadeiramente exclusiva.

Descubra o melhor que Lagos tem para oferecer, desde as delícias culinárias até às deslumbrantes paisagens naturais. Com uma oferta diversificada de restaurantes e praias fabulosas a poucos passos de distância, esta propriedade é o local ideal para quem procura uma vida de luxo e comodidade num dos destinos mais encantadores do Algarve. Venha viver o melhor que a vida tem para oferecer nesta moradia de sonho em Lagos.

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Ar condicionado
- Domótica > Instalação
- Piscina
- Ano construção: 2026
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista piscina, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portão de garagem elétrico
- Curta distância a pé da praia
- Varanda
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Cozinha com Ilha
- Closet
- Chão aquecido
- Painel solar para aquecimento de águas
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Condomínio fechado
- Kitchenette
- Video porteiro
- Estores elétricos
- Aquecimento solar
- Localização sossegada
- Domótica
- Garagem



**Ana Duarte**

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E [info@thepenthouse.pt](mailto:info@thepenthouse.pt)  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)