



Portimão - Вилла



4	4	192	400			1 200 000 € (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	

Роскошная вилла, 4 спальни - Barranco do Rodrigo

Добро пожаловать в великолепную виллу в Барранку-де-Родриго, в Портимане. Эта вилла с 4 спальнями - настоящая мечта, ставшая реальностью, с земельным участком площадью 400 м², общей площадью 192 м² и всеми удобствами, которые вы можете себе представить.

В центре этой недвижимости находится великолепный бассейн с водопадом, идеально подходящий для солнечных дней, просторная терраса с зоной барбекю и гараж на более чем две машины (70м²). С оборудованной кухней, гостиной с уютным камином и четырьмя потрясающими спальнями, одна из которых с ванной комнатой, эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и эксклюзивность, которые может предложить только роскошная недвижимость.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Построенная в 2023 году и находящаяся в безупречном состоянии, эта недвижимость также оснащена такими первоклассными функциями, как полы с подогревом по всей вилле, кондиционеры, встроенные шкафы, ламинат и многое другое. Обладая энергетическим сертификатом A+, эта вилла не только стильная, но и экологически чистая. Она также имеет расширенную установку демотики, так что вы можете управлять всем со своего телефона.

Расположенный в центральном и тихом районе, этот дом сочетает в себе удобство и доступность, как никто другой. С несколькими остановками общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы, супермаркетами, ресторанами и даже кинотеатром поблизости, это ваша возможность жить в идеальном месте, чтобы наслаждаться всем, что может предложить жизнь.

Не упустите возможность приобрести эту уникальную недвижимость, которая предлагает все необходимое для стильной жизни. Запланируйте свой визит сейчас и начните жить своей мечтой уже сегодня.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Особенности недвижимости

- Оборудованная кухня
- Печь
- Стиральная машина
- Комбинированный холодильник
- Шкафы
- кондиционер
- Сияющий пол
- Плавающий пол
- Солнечные панели предварительной установки
- сад
- близость: Покупка, ресторан, город, Farmácia, Public Transport, Schools
- Прачечная
- Коллекции
- Видеодомофон
- Двойное остекление
- Электрические ворота гаража
- Солнечное отопление
- Тихое расположение
- Барбекю, Новый
- Автоматизации
- Бронированная дверь
- гараж
- сертификат электроэнергии: A+
- Муниципальные канализации
- плитная доска
- Экстрактор
- Посудомоечная машина
- Термин «аккумулятор»
- отопление
- пол с подогревом
- камин
- Domótica
- бассейн
- Полом: 2
- год постройки: 2023
- Подвале
- вид: Вид на урбанизацию, Вид на сад
- Охранная сигнализация
- Электрические жалюзи
- Кладовая
- Автоматический полив
- Центральное расположение
- балкон
- Огороженная земля
- Терраса
- меблированный
- ?????????????? ????



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)