



## São Gonçalo de Lagos - Villa



4	5	300	642			<b>2 400 000 €</b>
sovrum	badrum	Område (m <sup>2</sup> )	Landyta (m <sup>2</sup> )	Garage	Simbassäng	(EUR €)

### Lyxig villa med 4 sovrum och pool

Känn dig som hemma i denna lyxiga villa med 4 sovrum, under uppbyggnad, belägen i den charmiga staden Lagos.

Med en total yta på 642 m<sup>2</sup> mark och en generös boyta på 262,5 m<sup>2</sup> är denna fastighet den perfekta miljön för att bo i en oas av komfort och förfining.

När du kommer in i denna villa hittar du 4 rymliga och ljusa sovrum, 5 eleganta badrum och ett modernt vardagsrum med tillgång till poolen, där du kan njuta av familjestunder. Köket är fullt utrustat i öppet utrymme.

Denna fantastiska villa står klar 2026, med högkvalitativa ytbehandlingar som golvvärme, luftkonditionering, inbyggda garderober och hemautomationssystem. Njut också av säkerheten som tillhandahålls av en säkerhetsdörr, videoingångssystem och elektriska fönsterluckor.



Ana Duarte

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E info@thepenthouse.pt  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



Utanför finns en stor terrass med fantastisk utsikt över poolen och urbaniseringen som inbjuder dig till stunder av fritid utomhus. Det elektriska garaget ger plats för två bilar, medan den privata ingången och det lugna läget garanterar avskildhet och bekvämlighet.

Denna fastighet ligger inom gångavstånd från stranden och ger enkel tillgång till en mängd olika bekvämligheter som restauranger, stormarknader, skolor och kollektivtrafik. Klass A+ certifierad energi och solvärme är bara några av detaljerna som gör denna villa till ett verkligt exklusivt val.

Upptäck det bästa som Lagos har att erbjuda, från de kulinariska läckerheterna till de fantastiska naturlandskapen. Med ett varierat utbud av restauranger och fantastiska stränder bara ett stenkast bort, är denna fastighet den idealiska platsen för dem som letar efter ett liv i lyx och bekvämlighet på en av de mest charmiga destinationerna i Algarve. Kom och lev det bästa som livet har att erbjuda i denna drömvilla i Lagos.

## Egenskapsfunktioner

- Utrustat kök
- Inbyggda garderober
- Luftkonditionering
- Hemautomation > installation
- Pool
- Byggnadsår: 2026
- Kör väg
- Visningar: Havsutblick, Poolutsikt, Urbaniseringen Visa
- Tvåglasfönster
- Elektriska garage porten
- Gångavstånd till stranden
- Balkong
- Säkerhetsdörr
- Oavbruten utsikt
- Kök med ö
- Walk-in garderob
- Golvvärme
- Solpanel för vattenuppvärmning
- Närhet: Stranden, Restauranger, Staden, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Privat villa
- Pentry
- Porttelefon med video
- Elektriska jalousier
- Solvärme
- Lugnt läge
- Domotics
- Garage
- Energi certifiering: A+



Ana Duarte

934085275 <sup>2</sup>

anaduarte@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 <sup>1</sup> · E [info@thepenthouse.pt](mailto:info@thepenthouse.pt)  
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão  
AMI 20698

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)