



Mexilhoeira Grande - Villa



3	4	185	237	Garage	Simbassäng	900 000 € (EUR €)
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)			

Villa med 3+1 sovrum, med pool och garage - M.G

Välkommen till den charmiga byn Mexilhoeira Grande, där lugn möter utbildning och utsökt regional mat.

När du utforskar området hittar du den charmiga Adegas Vila Lisa, en regional restaurang bara 6 minuter bort, där du kan smaka på regionens autentiska smaker. Skäm bort dig själv med traditionella rätter medan du njuter av den lokala atmosfären och gästfriheten.

Denna magnifika villa med 3+1 sovrum, belägen i byn Mexilhoeira Grande. Med 3 sovrum, ett kontor, 4 badrum och en total yta på 185m² erbjuder denna nybyggda fastighet allt du kan önska dig. Njut av fantastisk utsikt över landsbygden och floden från terrassen medan du kopplar av i en lugn och fridfull miljö. Med funktioner som luftkonditionering, golvvärme, garage, skafferier och kök utrustat med BOSH-apparater, en pool och grillplats, är denna villa en symbol för komfort och funktionalitet.



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Missa inte chansen att förvärva denna unika fastighet, som har energicertifiering A+ och ett idealiskt läge nära golfbanor, apotek och skolor. Lev det bästa av livet i Algarve i denna fantastiska villa i Mexilhoeira Grande. En möjlighet som inte får missas.

Boka ett besök idag!

Egenskapsfunktioner

- Utrustat kök
- Ugn
- Tvättmaskin
- Kombinerat kylskåp
- Termo-acumulador
- Walk-in garderob
- Luftkonditionering
- Solpaneler pre installation
- Närhet: Golfbana, Farmácia, Schools
- Tvätt
- Lagring / grovkök
- Tvåglasfönster
- Elektriska garage porten
- Lugnt läge
- Balkong
- Säkerhetsdörr
- Garage
- Mains vatten
- Spisbräda
- Extractor
- Diskmaskin
- Kök med ö
- Inbyggda garderober
- Uppvärmning
- Golvvärme
- Pool
- Byggnadsår: 2025
- Källaren
- Visningar: Utsikt över landskapet, Flodutsikt, Urbaniseringen Visa
- Elektriska jalousier
- Skafferi
- Grill
- Förseglade landareal
- Terrass
- Energi certifiering: A+
- Huvudsakliga dränering



Artem

968137818 ²

artem@thepenthouse.pt

T +351 282 431 253 ¹ · E info@thepenthouse.pt
Rua do Sol, Ed. Elite Residence, Loja A, 8500-411 Portimão
AMI 20698

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)